

## 会議の開催結果

1 会議名	第3回 新居浜市立地適正化計画策定委員会
2 開催日時	平成30年3月22日（木） 10時30分から11時30分まで
3 開催場所	新居浜市役所 消防庁舎4階 消防コミュニティ防災センター
4 会議の概要	<p>人口減少、少子高齢化が進行する中、財政面・経済面において持続可能な都市経営を目指すため、立地適正化計画を策定する。計画を策定するにあたり、その案を検討・作成するため、委員会を開催した。</p> <p>第3回目である今回は、次の項目について説明を行った。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・都市機能誘導区域（案）及び居住誘導区域（案）について</li> <li>・都市機能誘導施設の検討について</li> </ul>
5 公開（全部・部分）・非公開の別	公開（全部）
6 部分公開又は非公開の理由	
7 傍聴人数	0人
8 問い合わせ先	（担当課名）都市計画課 （電話）65-1270 （内線 2435）
9 その他	

### 第3回新居浜市立地適正化計画策定委員会 議事概要

開催日時:平成30年3月22日(木) 10:30~11:30

開催場所:消防庁舎4階 コミュニティ防災センター

#### 1. 計画資料案について

##### 1) 都市機能誘導区域および居住誘導区域(案)について

① P28の居住誘導区域の追加区域は、優良農地があるが市の考えは?

→ 都市機能誘導区域の隣接地で、居住利便性の高い地域であることから、追加したものである。

② 居住誘導区域の追加区域は、住居系用途地域を拡大する考え(意味)もある?

→ その通りである。

##### 2) 都市機能誘導施設および誘導施策(案)について

① 高齢化社会において認知症対策は重要であり、p41の候補施設一覧へのキーワードの挿入等を検討してほしい。

→ 検討する。

② 誘導施設を設定することのメリットは?

→ 国の支援が受けられるものもある。

③ 公共施設やインフラも集約されてくるのか?

→ 今すぐそうしていく方向にはなっていないが、誘導区域以外で新たな都市施設を作っていくことは少なくなっていくと思う。

④ 誘導区域以外の有効活用の方向に対する考えは?

→ 今は具体案がないが、まち全体としては、農業地域の(資源や環境の)有効活用も必要と考える。

⑤ 社会体育施設については、総合公園構想との整合が必要であるが、現案ではわかりにくい。

→ 整合性を図る旨を記載する。

⑥ 公営住宅のまちなかへの集約化(p62)は重要である。

⑦ 北中学校区の検討の具体的な状況は?

→ まだ検討の段階である。文教地区としてのまちづくりの方向として、あくまで例示しているもの。

#### 2. その他(計画策定の進め方)について

① 計画案の周知徹底の方針は? できる限り周知に努めてほしい。

→ 平成30年度内に策定する方針であり、本年5月頃に策定委員会に素案提示し、その後6月頃にパブリックコメントで意見収集・反映し、公表・お知らせする方針である。

② 市民説明会の回数は?

→ 計画案の周知については、パブリックコメントと併せて、市民説明会を開催する方針であり、具体的には未定ながら、概ね3回程度日時を変えて開催する方針である。

以上