

新居浜市高効率照明整備事業 質問に対する回答

No.	質問	回答
1	<p>【実施要領 7. (1)】について⑩「現地調査・設計・工事」の期間が令和6年2月28日までとなっていますが【実施要領 2. (2) の※】においては、施工は令和6年3月31日までとなっています。どちらが正かご教示ください。</p>	<p>施工（現地調査・設計・工事）は令和6年2月28日までとしてください。実施要領「2 (2)」を修正しました。</p>
2	<p>【実施要領 3. (3) エ】「事業役割を担う者は、屋外照明灯のLED化におけるESCO事業者としての実績を有すること。」とありますが、屋外照明灯とは今回の事業範囲である「道路照明灯と公園照明灯の両方の事業実績があること。」という解釈でよろしいでしょうか。</p>	<p>ご認識のとおりです。</p>
3	<p>【実施要領 別表 評価基準】において、それぞれの項目で1つでも最低水準点を下回った場合は、失格となるのでしょうか。【事業実施要領 11. (4) 失格】には、記載がありませんでしたのでご教示をお願いします。</p>	<p>最低水準点を設けた項目において、各審査委員の評価点の平均点が、最低水準点を下回った場合に失格となります。</p>
4	<p>【実施要領 別表 評価基準】財政的評価の3. につきまして、提案上限額を超過した場合に、最低水準点を下回るという解釈でよろしいでしょうか。（そうではない場合、独自提案などを多く盛り込んで、事業費＝提案上限額となった提案は、最低水準点を下回り失格となってしまうのではないかと思います質問しました。）</p>	<p>ご認識のとおりです。なお、提案上限額を超過した場合は、失格となります。</p>
5	<p>【実施要領 別表 評価基準】財政的評価の4. につきまして「市の保証利益総額」での評価となっていますが、様式第9号の3「⑨市の保証利益総額」を参照した場合「初期投資費用」が含まれていないので、「⑩市の事業利益総額」での初期投資費用も含めた事業全体の利益については評価の対象ではないという解釈でよろしいでしょうか。</p>	<p>ご認識のとおりです。</p>

No.	質問	回答
6	<p>【実施要領 12.(4)】契約保証金について、新居浜市契約規則第30条(3)には、同種事業を数回締結し、それらを履行していると契約保証金は免除と記載がありますが、初年度の工事期間が完了していれば履行となるという解釈でよろしいでしょうか(同種事業の場合、一般的に10年間の維持管理期間を伴う為、履行の解釈について質問させていただきます)。</p>	<p>新居浜市契約規則第30条第3項は、過去2年の間に本市と種類及び規模をほぼ同じくする契約を数回以上にわたって締結したことを要件としているため、今回の場合は、該当しません。</p>
7	<p>【提出書類 様式第16号の1】電気料金、維持管理費、削減予定額の「合計」には令和5年度「改修工事期間中」は含めないという解釈でよろしいでしょうか。([改修工事期間中]を含めて合計を計算した場合、様式第9号の2及び様式第9号の3との整合が取れなくなってしまう為、質問させていただきます)</p>	<p>ご認識のとおりです。様式第16号の1を修正しました。</p>
8	<p>【仕様書5.(3)エ】P a s C A Lに情報を搭載するための適合するデータ(s h a p e形式)を貴市に納品するとありますが、納品させていただくs h a p e形式データのP a s C A L自体への搭載作業は貴市で行うという認識でよろしいでしょうか。</p>	<p>ご認識のとおりです。</p>
9	<p>【仕様書5.(7)オ】「原則3日以内」とありますが、原則「土日祝日を除いた3営業日以内」という解釈でよろしいでしょうか。</p>	<p>ご認識のとおりです。</p>
10	<p>【実施要領10.(2)ア(キ)】「1基あたりの改修費用および改修可能な基数の見込みを提示すること」とありますが、提案書作成時においては「様式第20号 その他の提案」に当該内容を記載するという認識でよろしいでしょうか。</p>	<p>ご認識のとおりです。</p>
11	<p>【実施要領11.(2)ア】プレゼンテーション実施時において、提案内容を補足することを目的に、提案書記載の照明器具のデモ機を持ち込むことは可能でしょうか。</p>	<p>可能です。</p>

No.	質問	回答
12	【仕様書 7. (1) ウ】照度の確保について「現場の状況によって、新規に提案することを妨げない」とありますが、提案時においては審査に公平を期すために、仕様書 別表 1 に準じた「既設と同等照度を確保する LED 照明灯」を選定した場合の事業費と CO ₂ 削減量にて提案するという認識でよろしいでしょうか。	ご認識のとおりです。
13	【仕様書 8. (3)】取り外した既設安定器について、PCB 含有安定器発見時は貴市に報告の上、指定場所に搬入するまでの対応という認識でよろしいでしょうか。	ご認識のとおりです。
14	【仕様書 5. (2)】電力契約の詳細が不明確な場合は、貴市と電力会社と ESCO 事業者の 3 者において、協議・確認の場を設けていただくことは可能でしょうか。	可能です。
15	参加表明及び提案書提出後、辞退した場合、ペナルティはありますでしょうか。	ペナルティはありませんが、辞退する場合は、提案辞退届（様式第 7 号）を提案書の受付締切日の前日までに提出してください。
16	本件のご契約については債務負担行為か長期継続契約のどちらでしょうか。長期継続契約の場合、翌年度以降に予算の削減等があった場合、事業者の損害を補填して頂けますでしょうか。	債務負担行為です。
17	ESCO 設備の所有権は貴市に帰属するため、ESCO サービス料には固定資産税を含まないという認識でよろしいでしょうか。	ご認識のとおりです。
18	プレゼンテーション資料は、提案様式とは別の資料（パワーポイント等）で実施してもよろしいでしょうか。（プレゼンテーション資料は提出する提案様式に沿った内容です）	可能です。また、プレゼンテーション資料の配布は認めますが、提案書提出時に添付していない資料を新たに配布することは禁止とします。
19	貴市にご用意いただくプロジェクターは HDMI に対応していますでしょうか。	対応しています。
20	最優秀提案者となった場合、詳細協議にて事業が困難と判断し辞退した場合、ペナルティはありますでしょうか。	契約締結までの詳細協議の段階での辞退には、ペナルティはありません。

No.	質問	回答
21	コロナウイルスや天災・世界情勢等の影響により、ESCO サービス開始期間を超えてしまった場合、不可抗力とみなし協議いただけますでしょうか。	客観的にみてやむを得ない理由であれば、計画変更に向けた協議を行います。例示されたコロナウイルスの事例は、事業者において不可避の事由と考えます。
22	周辺住民の反対等、事業者の責によらない工期延長等はペナルティにならないという認識でよろしいでしょうか。	ご認識のとおりです。
23	ESCO サービス契約書の雛形がありましたら開示をいただけないでしょうか。	現時点で開示できる雛形はありません
24	ESCO サービス料のお支払いは毎年度3月末締め翌年度4月末にお支払いという認識でよろしいでしょうか。(初回:令和7年3月末締め令和7年4月末支払い)	詳細協議を行い、契約書で定めます。
25	初期投資費は令和6年3月中のお支払いという認識でよろしいでしょうか。	初期投資費は令和6年3月中の支払いを予定していますが、検収の完了時期によっては、令和6年4月となる場合も考えられます。
26	デザイン灯更新については、自由な発想と創意工夫ある提案をさせて頂きたく、詳細な既設情報(どこにどのようなものが、いくつ取付されているのか)をご提供いただく事が必要と考えますが、ご提供は可能でしょうか?	デザイン灯の既設情報は把握していません。
27	契約保証金は免除申請について、過去2か年での国又は地方公共団体との種類及び規模をほぼ同じくする案件の締結済み契約書を2件以上提出すれば、免除という認識でよろしいでしょうか。	No.6 のとおりです。
28	履行保証保険が必要な場合、履行保証保険の保険期間は契約締結日から契約期間満了日までを一括で付保しなければならないという認識でよろしいでしょうか。	ご認識のとおりです。
29	既設のLED照明の設置時期、灯具種別の情報をご提供頂けますでしょうか。	参加資格確認後の提案要請時に、既設のLED照明の情報を提供します。
30	急激なインフレ・デフレは協議との記載がありますが、急激とは何%程度以上をお考えでしょうか。	現時点で具体的に何%以上という想定はしていません。工事費等に対する影響がある場合に、対応を協議します。

No.	質問	回答
31	遮光機能が備わっている屋外照明灯の数量はご提示いただけますでしょうか。	数量は把握していません。
32	灯具の詳細が不明ですが注釈に記載のある主たる灯具にて見込んでよろしいでしょうか。	ご認識のとおりです。
33	デザイン照明灯があると思われませんが景観上既設デザインに類似させる箇所などあるでしょうか。ある場合は何灯見込めばよろしいでしょうか。	数量を把握していません。
34	自動点滅器の見込み数量をご指示ください。	数量は把握していません。
35	アダプタが必要になる見込み数量をご指示ください。	数量は把握していません。
36	遮光板が必要になる見込み数量をご指示ください。	数量は把握していません。
37	アダプタ、自動点滅器、遮光板の見込み数量が変更になった場合は変更協議でよろしいでしょうか。	ご認識のとおりです。
38	実施要領7-(3)ウ(ケ)参加表明について特定建設業の許可証明書を有するものについては、許可証明書を提出する。とありますが、一般建設業許可のみを取得している場合は一般建設業許可証明書を提出させて頂ければよろしいでしょうか。	ご認識のとおりです。
39	照明台帳はありますでしょうか。ある場合、電子データか紙媒体かをご教示お願い致します。	道路課及び農林水産課が所管する屋外照明灯は、電子データ（Excel）で台帳があります。その他の屋外照明灯は、紙媒体で台帳があります。
40	公衆街路灯契約について、四電コンシェルジュに登録はしていますでしょうか。	登録していません。
41	旧別子山村エリアに対象照明はありますでしょうか。ある場合、おおよその灯数がわかればご教示お願い致します	現時点で該当する照明はないものと見込んでいます。