

第4回 新居浜市市民文化センター基本計画策定委員会 会議録

- 1 日時 令和6年1月23日(火) 14時30分～15時30分
- 2 場所 新居浜市市民文化センター別館4階 大会議室
- 3 出席者 委員 横川委員長、井田副委員長、加藤委員、小野(正富)委員、小野(正師)委員、坂上委員、尾崎委員、久保委員、三木委員、鈴木(純)委員、高須賀委員、篠原(和)委員、日野委員、奥本委員、大森委員、篠原(雅)委員 (16名)
- 事務局 新居浜市文化スポーツ局長 藤田、文化振興課長 中沢、同課係長 高橋、同課専門員 桑原
- 支援事業者 (株)日本総合研究所 富樫
(株)矢野青山建築設計事務所 矢野
(株)いよぎん地域経済研究センター 山之内、緒方
- 欠席者 合田委員、白石委員、高橋委員、田坂委員(4名)
- 4 次第 (1) 基本計画(案)について
(2) その他

事務局	<p>それでは、定刻がまいりましたので、ただいまから、第4回新居浜市市民文化センター基本計画策定委員会を開催します。</p> <p>本日は大変お忙しいところ、また大変寒い中、出席いただきましてありがとうございます。事前に資料をお送りしましたが、持参いただいていますでしょうか。手元になければ、おっしゃってください。</p> <p>最初に、資料が揃っているかどうか確認いたしますので、資料をご準備ください。</p> <p>まず、資料1は「策定委員会名簿」です。事前にお送りしました名簿に一部修正がありましたので、本日配付している名簿と差し替え願います。</p> <p>次に、資料2は「第3回策定委員会の会議録」です。</p> <p>次に、資料3は「第3回策定委員会のご意見(まとめ)」です。</p> <p>次に、資料4は1枚だけの資料で、「第3回策定委員会以降の修正(加筆)内容」です。</p> <p>次に、資料5は「新居浜市市民文化センター基本計画(案)」です。</p> <p>最後に、資料6は「基本計画の概要版(案)」です。</p> <p>足りない資料はございませんか。</p> <p>それでは、まず、資料1の委員名簿をご覧ください。2番目と8番目になりますが、新居浜青年会議所の加藤 聡志 理事長が本日付で、新居浜市老人クラブ連合会の高橋 功 事務局長が1月4日付で、それぞれ本委員会の委員として就任いただきましたので、ご紹介します。どうぞよろしく願います。</p> <p>続いて、本日の出欠状況を報告します。</p> <p>本日は、2名の方から、欠席の連絡がございました。</p> <p>少し遅れて来られる方もいらっしゃるかと思いますが、現在、委員総数20名の内、出席者16名となっていますので、会議の成立要件を満たしています。</p> <p>それでは、これより、横川委員長に議事進行をお任せします。よろしく願います。</p>
-----	--

<p>横川委員長</p>	<p>(1) 基本計画(案)について</p> <p>大変お忙しいところ、またお寒い中、参加いただきありがとうございます。お正月早々、石川県能登地方に激震が走りました。大変多くの方々がお亡くなりになり、また、今もなお余震が続く中で不自由な生活をされていらっしゃる方も沢山いらっしゃいます。お亡くなりになった方々のご冥福と、多くの被災された方々の1日も早い復旧・復興を心より祈念申し上げます。</p> <p>それでは、次第に従い進行します。</p> <p>まず、議題(1)の「基本計画(案)について」、事務局から説明をお願いします。</p>
<p>事務局</p>	<p>(事務局から、資料3、4、5に基づいて説明)</p>
<p>横川委員長</p>	<p>ありがとうございました。前回の会議で皆さんからいただいたご質問等に対して事務局が対処した点、また、資料に加筆された内容について、事務局から説明がありました。</p> <p>市では、2月にパブリックコメントを予定していますので、本日の会議で、市民の皆さんに公開する基本計画(案)を決定する必要があります。</p> <p>前回までも多々ご意見をうかがっていますが、さらにお気づきの点、わかりにくい点など、何でも結構ですから、ご意見をうかがえればと思います。</p> <p>どなたからでも結構ですが、いかがでしょうか。</p> <p>特に挙手をしての意見はないようですが、今日は最後になるので、皆さんから順にご意見をいただければと思います。副委員長の井田さんからお願いします。</p>
<p>井田副委員長</p>	<p>大ホール部分ができ上がってから中ホールを壊すということだと思いますが、大ホールを使用した場合に駐車場がなくなることについて、どのように考えていますか。</p>
<p>支援事業者</p>	<p>基本計画(案)では、大ホールの完成後に中ホールを解体するスケジュールを予定しているので、当初は中ホール跡地部分が駐車場として使えません。その対応として、近隣の駐車場や市役所駐車場、民間駐車場などを、主催者が利用者に周知していく必要があります。その期間は最大1年間ですが、駐車場部分だけでも少しでも早く使えるような工夫を、今後の検討で詰めていければと思います。</p> <p>中ホールの解体開始時期も、駐車場の利用ができない期間に影響するため、解体を早めて、大ホールのオープン時から使用できる駐車場をなるべく作っていくといった細かな検討が必要と考えています。駐車場については、特に、オープン当初に渋滞が生じ、悪いイメージがついてしまうともったいないため、今後も検討していきたいと思っています。</p>
<p>加藤委員</p>	<p>私たちも文化センターをよく使う中で、一番困るのは駐車場問題です。前回の意見などを見ていると、近隣駐車場を探す際に、市役所駐車場や近隣駐車場を借りなければならないことが多々あります。そこをうまく一元化して、ここに申請すれば、ここもあそこも借りられるというような仕組みができれば、利用する側も1,000人規模のイベントを開催する際に便利だと思います。</p>

小野(正富)委員	<p>交流と連携の拠点ということで、憩いの場をいろいろと考えてもらっていると思います。子育て世代、お父さん・お母さん、高齢者、みんなが緑の空間に集うような形をイメージしていますが、前回少し話したように、暑いときに水が欲しいなど。地下を掘れば水が出るような土壌であれば、地下水が湧き出ている場に子どもが集まりやすいと思うので、多様な世代の人が集って交流できる楽しい空間、憩いの空間ができるといいと想像しています。いろいろと考えられていて、非常にワクワクするような内容になっています。</p>
小野(正師)委員	<p>計画(案)34ページのスケジュールのところで、従来方式に比べて完成が1年早くなることでした。基本計画がまとまれば、早く事業に着手してもらい、スピードアップしてもらって、理想的な新しい文化センターが完成し、市民みんなが喜べる機会をできるだけ早く作ってもらえるようお願いします。</p>
坂上委員	<p>立派な基本計画ができあがっていると思います。なるべく早く作ってもらいたいと思います。また繁本地区、徳常町もあるので、十分説明しながら進めてください。</p>
尾崎委員	<p>施設計画を拝見すると、非常に立派な建物ができあがることを楽しみにしています。この図だけでは、立体的なイメージを想像しにくい部分もありますが、もう少しよく読んで勉強していきたいと思います。非常に楽しみにしています。</p>
篠原(雅)委員	<p>基本計画(案)の23ページに参考断面図が掲載されていますが、オーケストラピットを最初から計画し、せり上げる方向で検討してもらっています。私が前回提案した奈落や平行移動がなくても、十分に舞台展開が可能となり、非常にうれしく思います。みなさんの意見を拝聴しながら、総合したものが基本計画(案)として出され、胸弾む思いです。建設できた際には、新しい文化センターを見たいと思っています。非常に楽しみにしています。</p>
大森委員	<p>立派な建物ができ上がりそうで楽しみに聞いていました。建設には時間がかかるようですが、サードプレイスにする、交流の場にするという理念、建設中にどのような運用をして、この理念に見合うものにしていくか。そのためにどういう指標を持つのか。現在の交流度合いがどれぐらいで、運用することでどのように変わっていくのか、指標をどう変えていくのか、運用面が非常に重要になり、頭をひねらないといけないと思います。運用面において、企業側でもサポートできることがあればサポートしていきたいし、活用できるものがあれば積極的に活用していきたいと思います。施設ができ上がることを楽しみにしています。</p>
奥本委員	<p>新居浜高専には15～22歳の学生がいます。そういう若い学生が地域とのつながりを感じられ、居場所があって活動ができる場所になりそうな新しい文化センターの計画案を拝見し、非常に期待し、完成を楽しみにしています。</p> <p>蛇足かもしれませんが、お願いが一つあります。高専は文化センターをイベントでよく使っていますが、料金も安く、減免措置もしていただいてありがたいです。新しい文化センターになったときは、建設費もかかり、利用料があがることは重々承知していますが、</p>

<p>日野委員</p>	<p>教育機関の利用ということで減免措置などを検討してもらえるとありがたいです。</p> <p>また、現在、子ども発達支援センターが同じ敷地内にありますが、ホール利用者とセンター利用者との間で、駐車場は発達支援センターの前に止めないでといった部分があると思います。新しいホールはより多くの新しい機能を持たせるということで、ホールの利用者とそれ以外の利用者で、例えば駐車場をどこまで利用させるかなど、本校の卒業式でホール利用の際、敷地いっばいに並んで、他施設の利用者に迷惑を掛けてしまう場面もあるかもしれず、危惧しています。ホール利用者と他の施設利用者とが共存できるような運営方法を工夫してもらえたらありがたいと思います。</p> <p>先週頃にニュースにもなっていたと思いますが、新居浜南高の生徒が新居浜市にラウンドワンを誘致してほしいということで、生徒たちが放課後にイベントというか体験会を行い、その関係で、市内各校の生徒会同士の繋がりもできつつあります。若者が定住する魅力ある新居浜になるためには、どのようなことをして欲しいか、高校生に行動する機運が高まっています。8月にワークショップも開催されていますが、中高生などの求めていることやアイデアを、今後もいろいろと聞いてもらえたらありがたいと思います。</p> <p>もう一つは、完成するのが10年後ということで、今の段階で設備等も計画されていると思いますが、10年後にはいろいろな技術が、私たちが想像しているものと大きく変わっているかもしれません。具体的な計画は今後にされると思いますが、折角つくるものなので、完成時点で一番いいものができるように、柔軟に考えてもらえたらと思います。</p>
<p>篠原(和)委員</p>	<p>基本計画を拝見し非常にワクワクしています。日野先生も仰った高校生も集う場所。それに刺激を受けて中学生も集い、より新居浜を好きになれる場所になると想像しています。ひとつ、あすなる教室にこだわっているのですが、基本計画のパブリックコメントに出したときに、あすなる教室関係者に何で文化センター内に無いのだろう？どうなるのだろう？と思うことがあるかもしれないので、小さく表記しているかもしれませんが、あすなる教室は別の場所に行くという事を表記したらと思います。なくなることを心配している人もいると思うので、あればいいと思いました。</p>
<p>高須賀委員</p>	<p>前回参加できなかったもので、少しずれたことを言うてしまうかもしれませんが、資料を毎回拝見する度に、気になることが減っている印象を受けています。だいぶ進んでいるという実感をもっていますが、個人的に気になるところが2点あります。</p> <p>1つは駐車場の問題です。台数と場所について、台数は当初から300～400台と幅を持たせて書かれています。だいぶ決まってきたけど、絞られていないのが気になります。本当に400台の設置が可能なのでしょうか。今の駐車場で考えると、平面では300台も難しいように思います。これは計算して出している数字なのでしょうか。国の事業では、100億円でできると言っていた事業が、いつの間にか250億円必要ですとか、どんどん増えていくような感じです。300～400台できると言っていたものが、最終的に250台しか入らなかったというのは格好悪いと思います。具体的に建物の場所や大きさが決まってきたら、もう少し正しい数字に近づいていくのではないかと思います。私としては不思議で、駐車台数の根拠を聞いていないので分かりませんが、今の駐車場で考えると、本当に平面で300台入るのか素朴な疑問です。私は四国中央市で何年かお世話になっていて、市役所ができた</p>

時、駐車場が問題になっていました。平面も残しつつ、立体も整備して現在は非常に停めやすくなっています。駐車台数が出たときに、300台を下回ると車を止められず、いろいろやりにくいこともあると思うので、駐車場のことは、進んでいく度に具体性が出てくるようにお願いしたいと思います。

もう一つ、公園の駐車場について、2回目の会議で話したと思いますが、文化センター利用者が公園を利用することもあるのですが、それよりも、近所の親子が小さい子どもを連れて公園に散歩に来たり、遊んだりする利用の方が多いと思います。そうすると、文化センターの北側に駐車場があると、公園まで歩いていく必要があり、不便です。少しの台数でよいので、公園利用の人が止められる駐車スペースを20台程度考えてもらいたいと思います。それ以上の利用者が来たら、北側に止めるのでよいと思います。公園の広さも必要なので沢山は無理だと思いますが、何台かの駐車スペースがあればよいと思います。

もう1点、トイレに関して、女性のトイレを多めに設置する表記は見ました。女性トイレはどこでも行列になるので大切なことだと思います。それと今の時代、性別関係なく使える、みんなのトイレを各階に必ず設置してもらいたいと思います。学校でも今、LGBTの問題を抱える子が何人もいます。男女別トイレを我慢して使っている状況です。これから増える問題だと思うので、公共のトイレでは、性別に関係なく個別に使えるトイレがないと駄目だと思います。

支援事業者

駐車場の台数は、300～400台と幅を持たせています。この先、設計段階で事業者が決まったあと、初めて建物の外見や駐車場の配置が決まります。設計の内容によって、駐車台数が多少前後するため、現段階の書き方がそのようになっています。最低でも300台の見込みという点については、現時点の大まかなゾーニングおよび駐車場の配置計画を私の方で描いてみて、確保できそうだという見込みです。余程のことがない限り、300台を下回ることはないと思っています。

公園用の駐車場について、基本計画(案)の22ページ、図表17のゾーニング図、中央公園の少し上に、小さい文字で駐車場・駐輪場を記載しています。前回、前々回の意見で、公園用の駐車場・駐輪場があった方がよいとの意見があり、描いたものです。具体的な台数については、今後の検討になると思います。難しいのは利用者の制限というか、公園利用者のために整備しても、公園目的でない人が止めてしまう可能性があります。それをどう制御していくか、運用段階では出てくる問題だと思います。

最後にトイレについて、女性用を多めということと、LGBTに対応した多目的トイレは各階に配置することになると考えています。これから整備するこの規模の施設としては標準になると思います。

鈴木委員

先日、文化センターで音楽会をさせていただきました。コロナ前に戻して人数制限なしで、おじいちゃん・おばあちゃん達にも参加して観ていただきました。そうすると、駐車場の問題とか、収容人数の問題があつて足りないとかありましたが、新しくできる施設が広くなり、駐車場も増えてくるということなので、園としても大変楽しみにしています。センターマイクが使えなかったり、照明の色が出なかったりと、老朽化を実感しています。早く新しい文化センターができることを願っています。

三木委員	<p>いろいろな障がいがあり、それぞれに合ったものを整備するのは難しいと思います。同じ意見も出てきますが、まったく違う意見も出てくるため、意見を取りまとめるのも大変だと思っています。しかし、車椅子の方にとって使いやすいということは、小さな子どもにも使いやすくなるし、表示を大きくしたりするなど工夫をすると、高齢者の方や、私も建物の中で方向感覚がなくなり、迷ってしまう弱い部分があるのですが、そういう面でも表示がわかりやすくなりありがたいです。トイレについては、障がいを持った人にとっては気になる場所ですが、説明していただき、性別問わず使えるトイレができると聞いてほっとしました。</p> <p>男の子だけど、一緒にトイレに入ってあげないといけない子も出てくるので、母親でも付いて入ってあげる、あるいは娘さんに父親が付いて行ってあげるトイレができるということで嬉しく思います。特別支援学校が西高の隣にあり、文化センターの近くに障がいのお子さんの方が来ていますが、そういう方が気軽に参加できる施設になったら、子どもを持つ親にとってはありがたいと思います。費用的にすべての人にとすることは大変だと思っていますが、できるだけ多くの方に使ってもらえる施設をお願いします。いろいろ要望を聞いていただき、ありがとうございます。</p>
久保委員	<p>文化センターを思い出すと、ピアノ開きの時に自分が小学生で、花束贈呈をしたことを思い出します。煌びやかな世界だなど舞台の上で感じた記憶があります。何人かの委員さんが言っていましたが、10年後に新しいホールができる時、自分自身どのような新しい感動を感じられるのか、本当に楽しみにしています。いろいろなことを網羅した素晴らしいホールになると、市民が皆楽しみにしています。私は少年少女合唱団の世話をしていますが、文化センターができたときには、ぜひ全国大会を新居浜でという声ももらっていますので、その時には、全国の皆さんに素晴らしいホールで良い響きで歌ってほしいと思っています。</p>
横川委員長	<p>大変貴重な意見ありがとうございました。ここで欠席された委員から意見が届いていればあればお願いしたいと思いますが、いかがでしょうか。</p>
事務局	<p>特に意見はいただいていません。</p>
横川委員長	<p>皆様のご意見を4回にわたりそれぞれの立場から意見をいただきました。施設の計画、運営計画、事業手法等に関して熱い意見をいただきました。今日も聞いていると、やはり気になるのが駐車場とトイレ。地下水、水のイメージなどの話も出て、完成後の利用料金に至るまで意見をいただきました。これらの意見は市民意見と同様かと思えます。委員の皆さんが待ち望んだ利便性の高い建物を、とにかく早く、地域の方々の理解を得ながら進めてもらいたいというのが、私が感じる意見のまとめです。完成はまだまだ先ですが、その時代にマッチしたようなものをイメージして欲しいということと思いました。</p> <p>長い時間をかけて皆さんの意見をいただきましたが、本日は、策定委員会として基本計画(案)の決定が求められています。事務局の話にもありましたが、パブリックコメントで公表する基本計画(案)の取りまとめとなります。語り尽くせなかった言葉も含めて、意見</p>

	<p>の取りまとめとしたいと思いますが、今後、この基本計画(案)で進めてもよいでしょうか。決議を採らせていただきます。</p>
全委員	(異議なし)
横川委員長	みなさんのご理解を得たということで、本策定委員会として、基本計画(案)を決定します。
小野(正師)委員	全体供用開始の数年後には、新居浜市制100周年になるかと思います。キャッチフレーズに、100年輝く都市とか、何か100年というものを、新しいホールが完成して、市制100年を祝えるような未来のイメージをぜひ入れてもらえたらと思います。
横川委員長	その辺りもにらんだ表現にさせていただいたらと思います。
横川委員長	<p>(2) その他</p> <p>それでは続きまして、「その他」に移りたいと思います。 まず委員の皆さんから、何かありましたら、お願いします。</p>
三木委員	パブリックコメントのスケジュールを、分かる範囲で教えてください。
事務局	2月中旬からの開始で、1カ月ほどを予定しています。
横川委員長	他に意見がないようですので、事務局から連絡をお願いします。
事務局	<p>本日は、長時間にわたり、協議いただきありがとうございました。本日、基本計画(案)を決定いただきましたので、先ほど申し上げたとおり、次は、2月中旬にパブリックコメントとして広く公開して、市民の皆さんから意見を伺いたいと思います。</p> <p>なお、パブリックコメントの結果、大きな修正の検討が必要となった場合は、もう一度3月下旬に本会議を開催して、最終決定としたいと考えています。</p> <p>ただし、年度末のご多忙の折ですので、趣旨を変えない軽易な修正の場合は、委員長、副委員長と協議の上、会議は開催せずに決定させていただき、皆様には結果の報告のみとさせていただきますことを、あらかじめご了承願います。</p>
横川委員長	ありがとうございました。パブリックコメントを実施して、趣旨を変えない軽易な修正の場合は、私と井田副委員長にご一任いただき、大きな修正の検討が必要となった場合のみ会議を開催するというご提案ですが、皆さん、ご了承いただけますでしょうか。
全委員	(異議なし)
横川委員長	ご了承いただきました。会議としては、本日が最後となる可能性もありますが、委員の皆様には、これまで多数の貴重なご意見をいただきましたこと、改めてお礼を申し上げます。

す。諸物価、原材料も非常に高騰しており、施設整備費の高騰も予想され、何年も先のことで大きな心配事がありますが、私たち、また市民が望んでいる夢多き文化センターを、計画に沿って、久保委員がおっしゃったように大きな期待をし、成功裏に進むことを心から祈念しています。

それでは、以上で本日の会議を終了します。長い間貴重な時間ご協力ありがとうございました。

以上