

新居浜市賃借料情報

平成21年度の農地法改正により、標準小作料の制度はなくなりました。以後は、実際に締結された小作料の情報を提供していますので、農地の貸し借りの契約（賃貸借）の参考にしてください。

平成22年12月から平成23年11月までに締結（公告）された賃貸借における賃借料水準（10a当り）は、以下のとおりとなっております。

平成 23 年 12 月 1 日

新居浜市農業委員会会長 藤田 幸正

1 田（水稲）の部

締結（公告）された地域		平均額	最高額	最低額	データ数
旧新居浜市	基盤整備地区	15,400 円	20,000 円	7,500 円	8
旧多喜浜村	基盤整備地区	3,400 円	3,400 円	3,400 円	1
旧船木村	基盤整備地区	10,100 円	12,000 円	10,000 円	26
旧大生院村	基盤整備地区	3,800 円	3,800 円	3,800 円	3
旧角野町	基盤整備地区	7,000 円	7,000 円	7,000 円	2
旧中萩町	基盤整備地区	9,800 円	9,800 円	9,800 円	1
（参考）新居浜市平均		8,900 円			41

2 畑（普通畑）の部

締結（公告）された地域		平均額	最高額	最低額	データ数
旧新居浜市	基盤整備地区	20,000 円	20,000 円	20,000 円	1
旧神郷村	基盤整備地区	7,000 円	7,000 円	7,000 円	1
旧船木村	基盤整備地区	10,000 円	10,000 円	10,000 円	6
（参考）新居浜市平均		9,600 円			8

※1 データ数は、集計に用いた筆数です。

※2 賃借料を物納支給（水稲）としている場合は、玄米60kg当たり15,000円として換算しています。

※3 金額は、算出結果を四捨五入して100円単位にしています。

※4 「（参考）新居浜市平均」の平均額は、各区分のデータの総計を平均した値です。